

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: *Trgovački sud u Zadru, Stalna služba u Šibeniku*

Poslovni broj spisa: *7 St-123/2012*

Dužnik: *PARKER TRADE d.o.o. u stečaju, Dubrava 170, ŠIBENIK, OIB: 26128534314*

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA od 20. listopada 2021. godine do 20. siječnja 2022. godine.

Zakazano je sedamnaesto ročište javne dražbe za prodaju imovine Dužnika za dan 24. veljače 2022. godine u 9 sati.

Početna cijena za sedamnaesto ročište utvrđena je na iznos od 1.495 106,00 kuna.

Ako se na zakazanom sedamnaestom ročištu nekretnina ne proda, daljnji tijek postupka svodi se na snižavanje početne cijene za 10% u skladu s odlukom Skupštine vjerovnika.

Trenutačno nema interesa za sklapanje novog ugovora o zakupu poslovnog prostora za nekretninu u vlasništvu Dužnika, u naravi poslovna hala.

Stečajni upravitelj dopustio je posjed hale dosadašnjem zakupniku da prostor nebi djelovao napušten i time pogodan za provalu.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje stečajne mase još uvijek je nepromijenjeno.

Manje promjena jeste samo u stanju novčanih sredstava zbog plaćanja bankovne naknade za vođenje računa Dužnika.

Stanje na računu na dan 17. siječnja 2022. godine iznosi 28 868,18 kuna.

Nekretnine u vlasništvu Dužnika:

a) opterećene založnim pravom (razlučno pravo):

- nekretnina katastarski identificirana kao čest. br. 4435/1, Z.U. 1261, K.O. Kistanje za cijelo (poslovna hala);

- nekretnina katastarski identificirana kao čest. br. 4440/2, Z.U. 1261, K.O. Kistanje, za 1/5 (jedna petina) dijela (put);

b) nekretnine bez upisanih tereta:

- nekretnina u naravi put katastarski identificirana kao čest. br. 4436/3, Z.U. 1261, K.O. Kistanje, za 1/9 (jedna devetina) dijela (put);

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nakon prodaje nekretnina Dužnika koje su predmet javne dražbe, stečajni upravitelj poduzet će radnje u pravcu zaključenja stečajnog postupka.

U Šibeniku, 20. siječnja 2022. godine

Stečajni upravitelj

Ivan Rude, odvjetnik

